



CUADRO DE CONSTRUCCION						
EST.	P.V.	RUMBO	DISTANCIA	VERTICE	COORDENADAS	
					X	Y
85	51	S 83°36'26" E	31.81	85	261376.883	2346412.127
51	52	S 6°23'34" O	12.00	51	261408.500	2346408.585
52	84	N 83°36'26" O	35.63	52	261407.163	2346396.659
84	85	N 23°54'8" E	5.73	84	261371.755	2346400.627
		N 24°4'29" E	6.86	85	261374.084	2346405.864

SUPERFICIE : 404.57 M2

ESCALA 1:350

No. CAT	FINCA	TABLAJE	COLONIA	LOCALIDAD	MUNICIPIO	CLASE	USO
				DZEMUL	DZEMUL	RUSTICO	SOLAR

VALOR DE TERRENO

SUPERFICIE	Vxm2	VALOR
404.57 m2		\$

AREAS TOTALES	SUPERFICIES
TERRENO	44,085.49 m2
CONSTRUCCION	
USO PRIVADO (TERRENO)	404.57 m2
COMUN DE TERRENO	174.10 m2
COMUN DE CONSTRUCCION	

FACTOR DE INDIVISO .01380 %

AREAS DEL DEPARTAMENTO	VALORES
CONSTRUCCION C.R.	
CONSTRUCCION PAJA	
USO PRIVADO (TERRENO)	
COMUN DE TERRENO	
COMUN DE CONSTRUCCION	

DIBUJÓ
JULIO W. SALAZAR ORTEGA

PERITO VALUADOR:	REVISÓ:

DZEMUL , YUCATAN A 6 DE ENERO DE 2023

VALOR CATASTRAL